

都市計画情報

中心地 | 山口市阿知須 付近



都市計画区域	都市計画区域	都市計画区域	山口都市計画区域（非線引き）																																																																							
用途地域	用途地域	用途地域	用途地域の指定の無い地域（白地地域）																																																																							
<table border="1"> <tr> <td>第一種低層住居 専用地域</td> <td>第二種低層住居 専用地域</td> <td>第一種中高層住 居専用地域</td> </tr> <tr> <td>第二種中高層住 居専用地域</td> <td>第一種住居地域</td> <td>第二種住居地域</td> </tr> <tr> <td>準住居地域</td> <td>近隣商業地域</td> <td>商業地域</td> </tr> <tr> <td>準工業地域</td> <td>工業地域</td> <td></td> </tr> </table>	第一種低層住居 専用地域	第二種低層住居 専用地域	第一種中高層住 居専用地域	第二種中高層住 居専用地域	第一種住居地域	第二種住居地域	準住居地域	近隣商業地域	商業地域	準工業地域	工業地域		<table border="1"> <tr> <td>都市機能誘導区 域</td> <td>居住誘導区 域</td> </tr> <tr> <td>防火準防火</td> <td>防火地域</td> <td>準防火地域</td> </tr> <tr> <td>臨港地区</td> <td>臨港地区</td> </tr> <tr> <td>その他地域地区</td> <td>特定用途制限地 域</td> <td>特別用途地区</td> </tr> <tr> <td>道路・公園</td> <td>都市計画道路</td> <td>都市計画公園</td> </tr> <tr> <td>条例</td> <td>景観条例範囲</td> <td>駐車場附置条例</td> </tr> <tr> <td>市街地開発事業</td> <td>市街地再開 発事業</td> <td>土地区画整理事 業</td> </tr> <tr> <td>地区計画</td> <td>地区計画</td> <td></td> </tr> <tr> <td>駐車場整備地区</td> <td>駐車場整備地区</td> <td></td> </tr> <tr> <td>風致地区</td> <td>風致地区</td> <td></td> </tr> </table>	都市機能誘導区 域	居住誘導区 域	防火準防火	防火地域	準防火地域	臨港地区	臨港地区	その他地域地区	特定用途制限地 域	特別用途地区	道路・公園	都市計画道路	都市計画公園	条例	景観条例範囲	駐車場附置条例	市街地開発事業	市街地再開 発事業	土地区画整理事 業	地区計画	地区計画		駐車場整備地区	駐車場整備地区		風致地区	風致地区		<table border="1"> <tr> <td>都市機能誘導区 域</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>居住誘導区 域</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>防火準防火</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>臨港地区</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>特別用途地区</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>特定用途制限地 域</td> <td>特定用途制限地域</td> </tr> <tr> <td>都市計画道路</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>都市計画公園</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>景観条例範囲</td> <td>一般地域</td> </tr> <tr> <td>駐車場附置条例</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>市街地再開 発事業</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>土地区画整理事 業</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>都市施設その他</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>地区計画</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>駐車場整備地区</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>風致地区</td> <td>-</td> </tr> </table>	都市機能誘導区 域	-	居住誘導区 域	-	防火準防火	-	臨港地区	-	特別用途地区	-	特定用途制限地 域	特定用途制限地域	都市計画道路	-	都市計画公園	-	景観条例範囲	一般地域	駐車場附置条例	-	市街地再開 発事業	-	土地区画整理事 業	-	都市施設その他	-	地区計画	-	駐車場整備地区	-	風致地区	-
第一種低層住居 専用地域	第二種低層住居 専用地域	第一種中高層住 居専用地域																																																																								
第二種中高層住 居専用地域	第一種住居地域	第二種住居地域																																																																								
準住居地域	近隣商業地域	商業地域																																																																								
準工業地域	工業地域																																																																									
都市機能誘導区 域	居住誘導区 域																																																																									
防火準防火	防火地域	準防火地域																																																																								
臨港地区	臨港地区																																																																									
その他地域地区	特定用途制限地 域	特別用途地区																																																																								
道路・公園	都市計画道路	都市計画公園																																																																								
条例	景観条例範囲	駐車場附置条例																																																																								
市街地開発事業	市街地再開 発事業	土地区画整理事 業																																																																								
地区計画	地区計画																																																																									
駐車場整備地区	駐車場整備地区																																																																									
風致地区	風致地区																																																																									
都市機能誘導区 域	-																																																																									
居住誘導区 域	-																																																																									
防火準防火	-																																																																									
臨港地区	-																																																																									
特別用途地区	-																																																																									
特定用途制限地 域	特定用途制限地域																																																																									
都市計画道路	-																																																																									
都市計画公園	-																																																																									
景観条例範囲	一般地域																																																																									
駐車場附置条例	-																																																																									
市街地再開 発事業	-																																																																									
土地区画整理事 業	-																																																																									
都市施設その他	-																																																																									
地区計画	-																																																																									
駐車場整備地区	-																																																																									
風致地区	-																																																																									
<p>著作権法上認められた行為を除き、掲載されている内容を無断で複製・転用することを禁じます。 この図は本市の都市計画に関する証明ではありません。参考図としてご利用ください。</p>																																																																										

2025/12/5 14:29:30

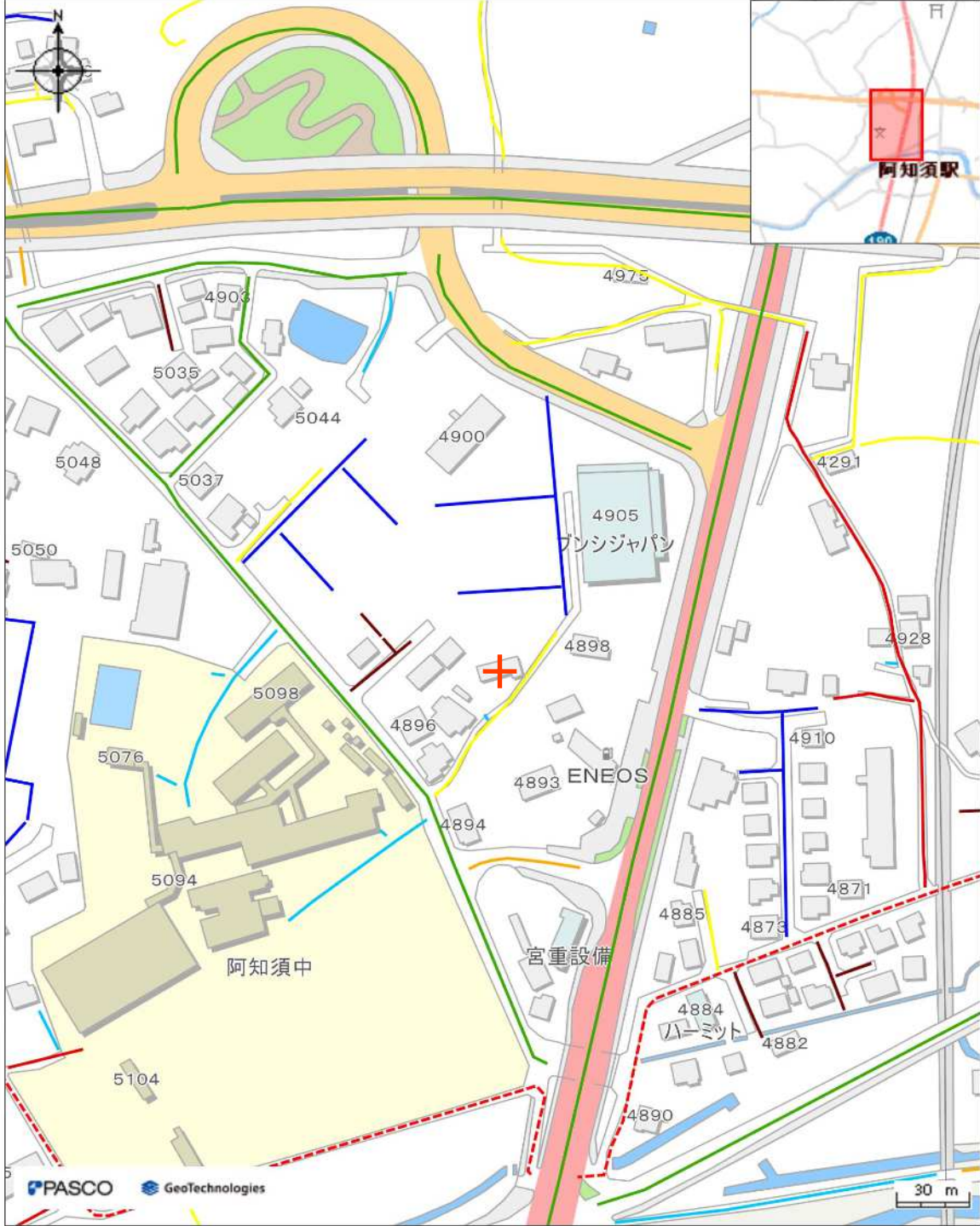
Copyright © Yamaguchi City. All rights reserved.

## 用途地域の指定のない区域の建築形態規制

区域名	区域	建ぺい率 (%)	容積率 (%)
山口	秋穂二島のうち、長沢川左岸かつ惣栄橋以南に位置する区域	70	200
	陶、鑄銭司、名田島、佐山、嘉川、江崎、深溝及び秋穂二島（上記区域を除く）の区域	60	200
	その他の区域	60	100
秋穂	全域	70	200
小郡	榎野川左岸かつ中国自動車道より南に位置する区域	70	200
	その他区域	60	100
阿知須	全域	60	100

指定道路図(参考図)

中心地 | 山口市阿知須 付近



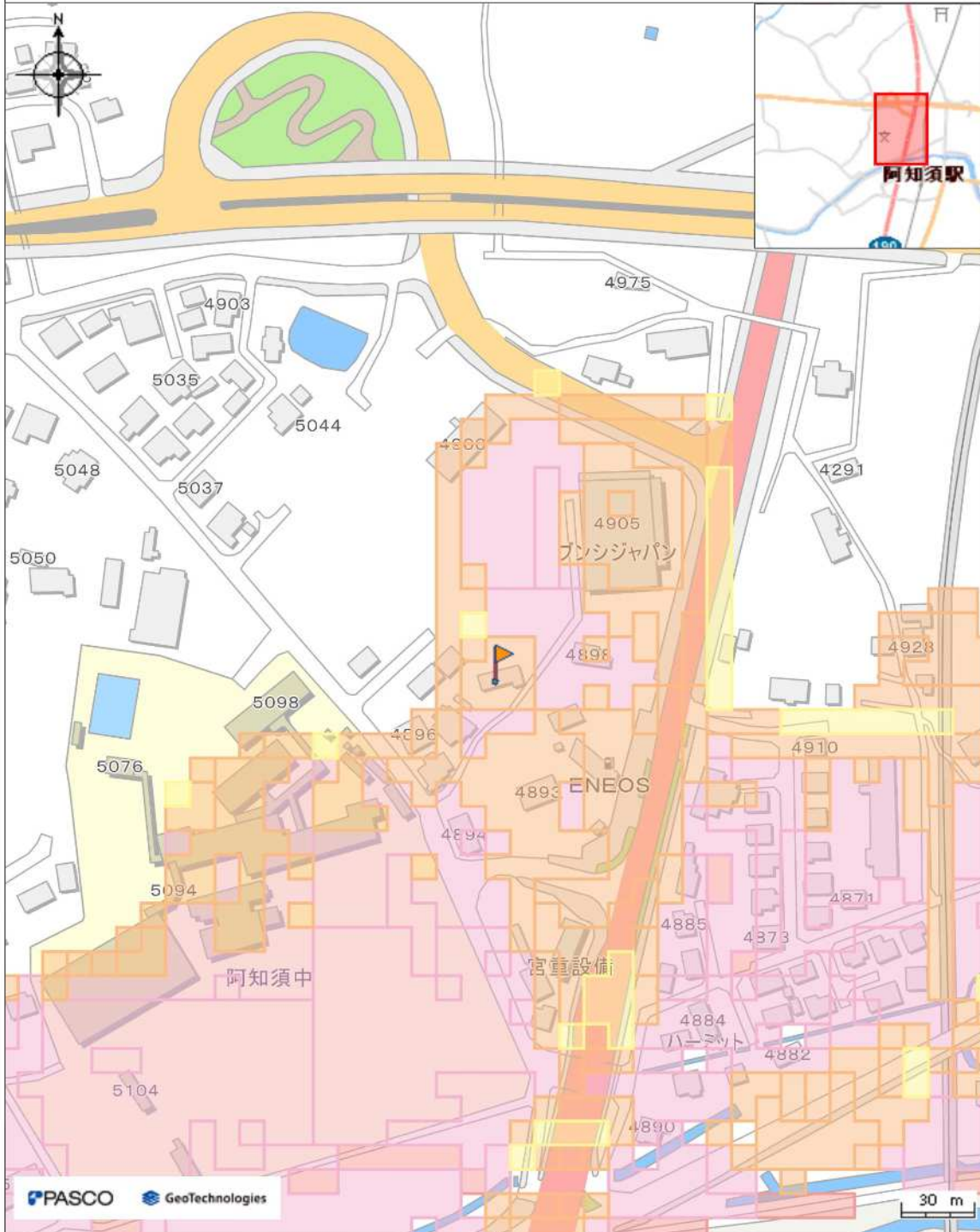
凡例

- 1項1号道路 (Green line)
- 1項2号道路 (Blue line)
- 1項3号道路 (Yellow line)
- 1項5号道路 (Red line)
- 2項道路 (一括指定) (Red dashed line)
- 2項道路 (市道) (Red dotted line)
- 未調査道路 (Cyan line)
- 非道路 (Yellow line)

印刷日時:2025/12/05 14:31:09

# 高潮ハザードマップ

中心地 | 山口市阿知須 付近



凡例		属性
~0.5m未満	0.5m~3.0m未満	浸水深さ
3.0m~5.0m未満	5.0m~10.0m未満	2.0~3.0m未満

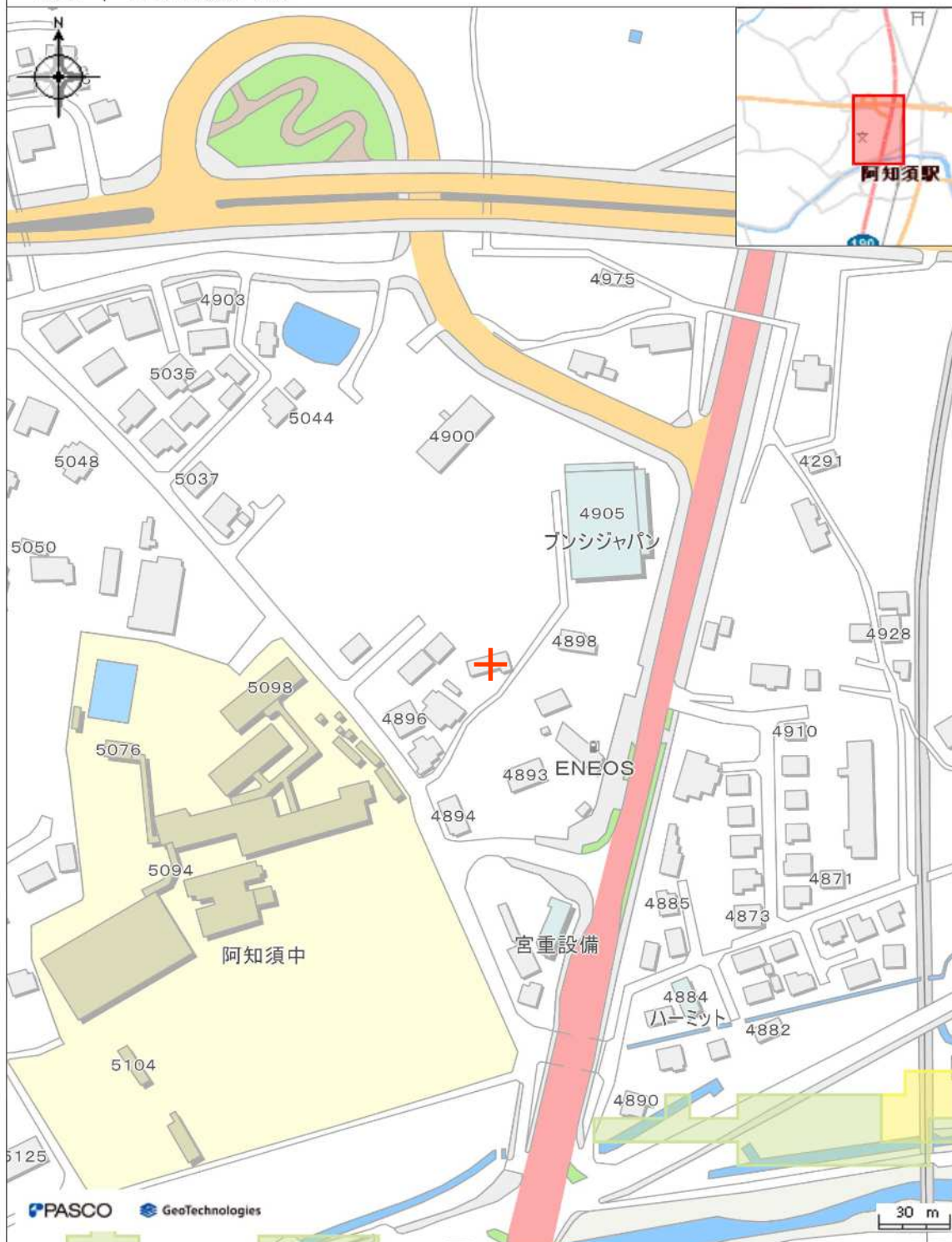
印刷日時:2025/12/05 14:34:27

# 井関川浸水想定



# 津波ハザードマップ

中心地 | 山口市阿知須 付近



## 凡例

- 0.01m以上0.3m未満
- 0.3m以上1.0m未満

印刷日時:2025/12/05 14:35:35

# 土砂ハザードマップ

中心地 | 山口市阿知須 付近



印刷日時:2025/12/05 14:32:03

内水ハザードマップ

中心地 | 山口市阿知須 付近



PASCO GeoTechnologies

印刷日時:2025/12/05 14:36:13